

定期巡回点検表

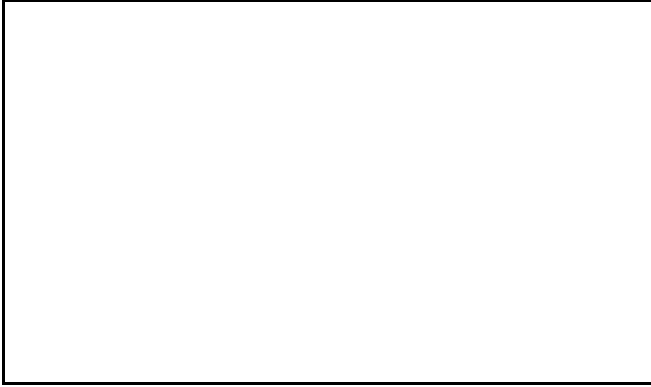
様

物件名		点検日	2021/12/**	時	点検者	
-----	--	-----	------------	---	-----	--

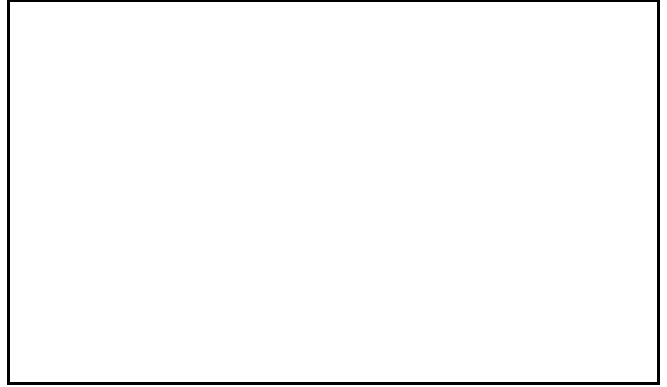
	点検箇所	点 検 ポ イ ン ト	状 況	具 体 的 な 説 明
植 栽	ゴミ	植栽内にゴミが落ちているか		
	木枯れ	植栽は枯れていないか		
建 物 外 周	ゴミ	建物外周にゴミが落ちているか		
	異常箇所	放置物・異常音・異臭はしないか		
	浄化槽	異常音・異臭はしないか		
	管理看板	汚れ・破損・設置状況はどうか		
	フェンス	汚れ・サビ・破損はないか		
	外部照明	正常に点灯しているか		
ゴ ミ 置 場	違法投棄	ゴミが詰まっていないか		
	汚れ具合	放置物はないか		
	告知看板	汚れ・破損、開閉に問題はないか		
駐 輪 場	ゴミ	駐輪場にゴミが落ちているか		
	駐輪の乱れ	乱雑に置かれていないか		
駐 車 場	雑草	雑草が目立つ状態か		
	ゴミ	駐車場内にゴミは落ちているか		
	違法行為	構築物やタイヤ等置いてないか・違法駐車等		
	プレート	表示・汚れ・毀損などないか		
建 物 各 所	外壁	汚れ・浮き・破損等異常はないか		
	屋根	汚れ・浮き・破損等異常はないか		
	基礎	ひび割れや破損はないか		
	雨樋	雨漏り・破損等異常は		
	ドア	変色・汚れ・破損・開閉に異常はないか		
共 用 階 段	床・巾木	汚れ・破損、隅に埃・シミがないか		
	壁・手すり	汚れ・破損・シミがないか		
	サビ	汚れ・破損・シミがないか		
	天井・電灯	正常に点灯しているか		

コ メ ン ト	
------------------	--

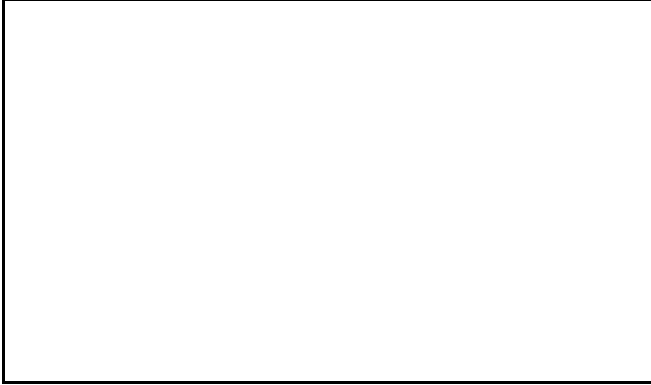
【写真1】



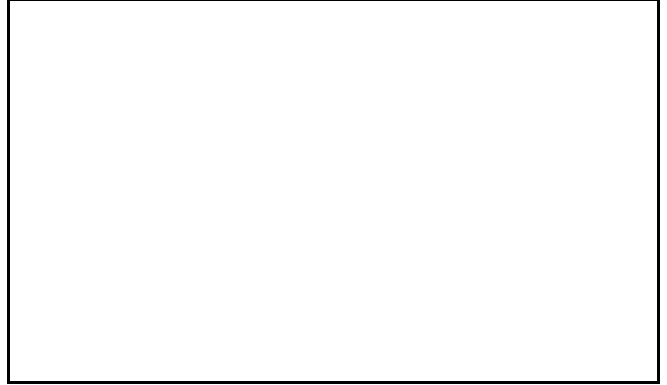
【写真2】



【写真3】



【写真4】



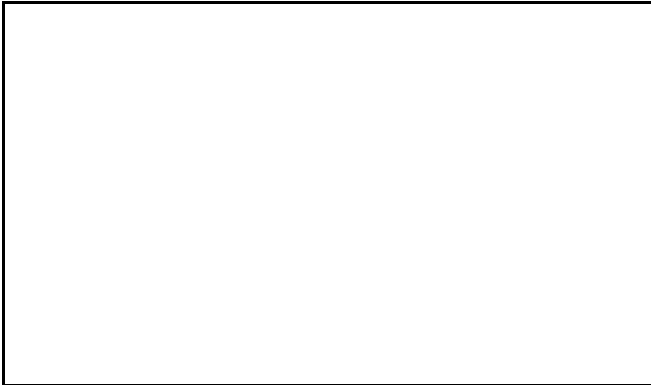
【写真5】



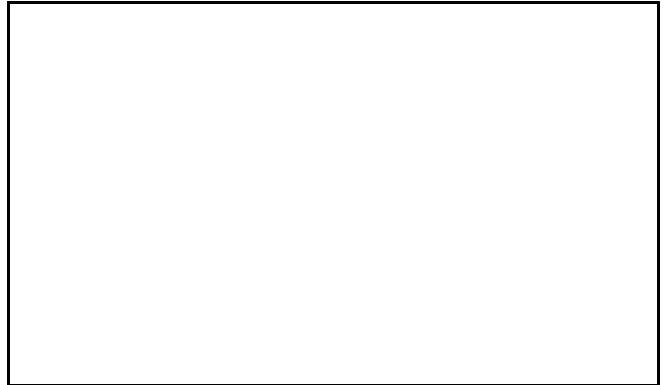
【写真6】



【写真7】



【写真8】



責任者	所属長	担当