物件番号：153901-174

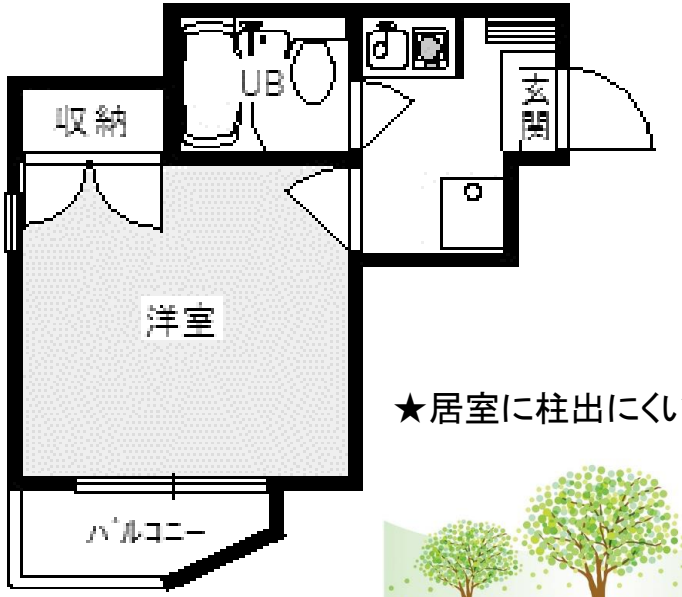
横浜線　**矢部駅**　徒歩15分

オーナーチェンジ物件！　利回り14%！　最上階♪

★コンビニ・スーパー徒歩2分♪

★物件周辺は歩ける範囲内に多くの施設あり、
利便性高いエリア♪

★駅改札から美しい街路樹の平坦な道♪



★居室に柱出にくい構造♪

マンション

価格	300万円(税込)		
面積	13.19㎡（3.98坪）		
名称	インベストメント富士見		
所在地	神奈川県相模原市中央区富士見5丁目		
交通	横浜線 矢部駅 徒歩15分		
土地権利	所有権の共有	土地持分	
駐車場	空無		
構造	鉄筋コンクリート造3階建/地下1階 の3階部分		
バルコニー		向き	東
築年月	1989年3月	現況	賃貸中
間取明細			
積立金		積立基金	
管理費	7,500円	管理形態	自主
管理会社	コナシスジャパン		
設備	オーナーチェンジ賃貸中		
都市計画	市街化区域		
用途地域			
建ぺい率		容積率	
地域地区			
引渡時期	即引き渡し可	取引態様	一般
備考	12戸　各フロア3戸 都市ガス　室内洗濯機置き場　フローリング　エアコン 現賃料：33，000円/月　管理費2，000円/月　賃貸中		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

■図面作成日：2021.2.28

CENTURY 21
エム・エストラスト

センチュリー21 エム・エストラスト
TEL. 045-983-0303
センチュリー21加盟店 株式会社エム・エストラスト
〒2270064 神奈川県横浜市青葉区田奈町15-2

■神奈川県知事(2)第29359号
■FAX. 045-983-3303
■URL: https://mstrust.jp
■Email: mstrust@1503.co.jp　　担当：　後藤

センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。