

中央本線

三鷹駅

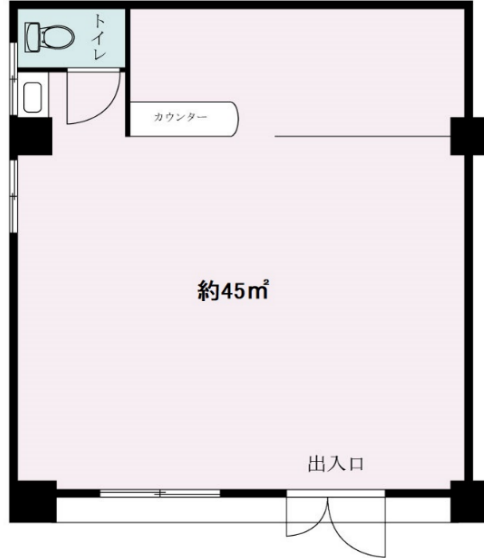
徒歩8分

/ 投資物件 / 満室時想定利回り**6.8%**

三鷹駅北口から徒歩8分

近隣に...

- ・リッチモンドホテル
- ・チェーン店・個人商店等
商業施設多数
- ・警察署、郵便局等公共施設
- ・大型企業社屋、関連施設有
- ・大通りから内側へ入るとア
パート・マンションも。



現況**空き**・賃貸募集内容
店舗・事務所

賃料 管理費	132,000円	3,300円
年間	1,584,000円	39,600円

利回り 6.8% (満室時想定)
事務所

価格	2,390万円(税込)		
面積	45.06m ² (13.63坪)		
名称	ミタカローヤルマンション 102号室		
所在地	東京都武蔵野市西久保2丁目 2-15		
交通	中央本線 三鷹駅 徒歩8分		
土地権利	所有権	土地持分	4506/85871
駐車場	無		
構造	鉄筋コンクリート造 7階建 の1階		
バルコニー		向き	南西
築年月	1969年11月	現況	空室
間取明細			
積立金	10,956円	積立基金	
管理費	10,454円	管理形態	日勤
管理会社	日本ハウズイング株式会社		
設備	ガス:都市ガス,水道:公営水道,汚水:公共下水,雑排水:公共下水		
都市計画	市街化区域		
用途地域	近隣商業地域		
建ぺい率	80%	容積率	300%
地域地区			
引渡時期	相談	取引態様	専任
備考	担当:後藤		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

CENTURY 21
エム・エストラスト

センチュリー21 エム・エストラスト
TEL. **045-983-0303**

センチュリー21加盟店 株式会社エム・エストラスト
〒2270064 神奈川県横浜市青葉区田奈町15-2

- 神奈川県知事(2)第29359号
- FAX: 045-983-3303
- URL: <https://mstrust.jp/>
- Email: mstrust@1503.co.jp

センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。

