

東京都三田線

新高島平駅 徒歩8分

利回り 7.23% (満室時想定)

マンション



現況賃貸中！投資物件
 月額賃料: 85,000円
 年間賃料: 1,020,000円

LIFE INFORMATION

コンビニ徒歩1分 85m
 ダイソー徒歩5分 400m
 徳丸が原公園徒歩6分 500m



～三田線～
 写真は西高島平駅です。

価格	1,410万円(税込)		
面積	40.77m ² (12.33坪)		
名称	コスモ新高島平		
所在地	東京都板橋区高島平7丁目40-6		
交通	東京都三田線 新高島平駅 徒歩8分		
土地権利	所有権	土地持分	3770/60583
駐車場	無		
構造	鉄筋コンクリート造 4階建 の3階		
バルコニー	向き	南西	
築年月	1987年08月	現況	賃貸中
間取明細			
積立金	9,980円	積立基金	
管理費	11,450円	管理形態	巡回 全部委託
管理会社	日本ハウズイング株式会社 アーバン住宅営業部		
設備	ガス:都市ガス,水道:公営水道,汚水:公共下水,雑排水:公共下水 オートロック・エレベーター		
都市計画	市街化区域		
用途地域			
建ぺい率	60%	容積率	200%
地域地区	準防火地域		
引渡時期	相談	取引態様	専任
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

情報公開日 2023/5/19

CENTURY 21

エム・エストラスト

センチュリー21 エム・エストラスト

TEL. 045-983-0303

センチュリー21加盟店 株式会社エム・エストラスト
 〒2270064 神奈川県横浜市青葉区田奈町15-2

- 神奈川県知事(2)第29359号
- FAX: 045-983-3303
- URL: <https://mstrust.jp/>
- Email: mstrust@1503.co.jp

センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。

