

京成電鉄押上線 京成曳舟駅 徒歩3分

◆現況賃貸中◆

月額賃料

140,800円

年間賃料

1,689,600円

オーナーチェンジ
投資用物件

利回り 6.47%(表面)



- ・京成電鉄押上線
 - ・東武伊勢崎線
 - ・東武亀戸線
- ～3線利用可



利回り 6.47% (満室時想定)

マンション

価格	2,610万円(税込)		
面積	53.93m ² (16.31坪)		
名称	キャッスルマンション曳舟 202		
所在地	東京都墨田区東向島2丁目48-14		
交通	京成電鉄押上線 京成曳舟駅 徒歩3分 東武伊勢崎線・東武亀戸線 曳舟駅 徒歩4分		
土地権利	所有権	土地持分	
駐車場	無		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 10階建 の2階		
バルコニー		向き	南西
築年月	1989年02月	現況	賃貸中
間取明細			
積立金	8,880円	積立基金	
管理費	19,710円	管理形態	巡回 全部委託
管理会社	クラシテ株式会社		
設備	ガス:都市ガス,水道:公営水道,汚水:公共下水,雑排水:公共下水,エレベーター		
都市計画	市街化区域		
用途地域	商業地域		
建ぺい率	80%	容積率	400%
地域地区	高度地区,防火地域,景観法		
引渡時期	相談	取引態様	専任
備考	■月額賃料140,800円 ■年額賃料1,689,600円		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

CENTURY 21

エム・エストラスト

センチュリー21 エム・エストラスト

TEL. 045-983-0303

センチュリー21加盟店 株式会社エム・エストラスト

〒2270064 神奈川県横浜市青葉区田奈町15-2

■神奈川県知事(2)第29359号

■FAX: 045-983-3303

■URL: <https://mstrust.jp/>

■Email: mstrust@1503.co.jp

センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。

